

## Титульний аркуш

29.07.2024

(дата реєстрації особою електронного документа)

4

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Шевченко В.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

**Проміжний звіт  
Ковчег (31569627)  
за 1 квартал 2024 року**

Рішення про затвердження проміжного звіту: ,

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення проміжної інформації:

Проміжну інформацію розміщено на власному вебсайті емітента

<http://www.kovcheg-company.kiev.ua/2024-1.pdf>

f

(URL-адреса вебсайту)

29.07.2024

(дата)

### **Пояснення щодо розкриття інформації**

Відсутня інформація: - ТОВ "Ковчег" не є акціонерним товариством, акції не випускались, не викупались, загальні збори акціонерів не проводились; інші цінні папери емітентом не випускались; сертифікати цінних паперів не видавались,

Інформація про похідні цінні папери емітента не заповнено тому, що випуску похідних цінних паперів не було.

ТОВ "Ковчег" не входить до об'єднань підприємств (асоціацій, корпорацій, концернів, консорціумів, інших об'єднань підприємств) чи груп суб'єктів господарювання (фінансово-промислових груп, холдингових компаній тощо).

Рішення на вчинення та значні правочини не здійснювались

### **Зміст до проміжного звіту**

#### **I. Загальна інформація**

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
4. Опис господарської та фінансової діяльності
5. Участь в інших особах
6. Відокремлені підрозділи

#### **II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів**

1. Цінні папери

#### **III. Фінансова інформація**

4. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

## I. Загальна інформація

### I. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Ковчег
2	Скорочене найменування	ТОВ "Ковчег"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	31569627
4	Дата державної реєстрації	26.07.2001
5	Місцезнаходження	01024, Україна, м.Київ, Басейна б. Фактичне: 01024, Україна, м.Київ, Басейна б
6	Адреса для листування	01024 м.Київ, вул Басейна б
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент <input type="checkbox"/> Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	<input checked="" type="checkbox"/> Так <input type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	<input checked="" type="checkbox"/> Велике <input type="checkbox"/> Середнє <input type="checkbox"/> Мале <input type="checkbox"/> Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Kovcheg@mandarin.kiev.ua
11	Адреса вебсайту	kovcheg-company.kiev.ua
12	Номер телефону	044-230-92-92
13	Статутний капітал, грн	10800
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	6
17	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	41.20 - Будівництво житлових і нежитлових будівель 68.32 - Управління нерухомим майном за винагороду аба на основі контракту 68.10 - Купівля та продаж власного нерухомого майна
18	Структура управління особи	<input type="checkbox"/> Однорівнева <input type="checkbox"/> Дворівнева <input type="checkbox"/> Інше

### Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ
	Ідентифікаційний код юридичної особи	380805
	IBAN	UA453808050000000026005441703
	Валюта рахунку	UAH

2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М.
	Ідентифікаційний код юридичної особи	380805
	IBAN	UA653808050000000026006437921
	Валюта рахунку	UAH
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АБ "УКРГАЗБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	320478
	IBAN	UA543204780000026003924445579
	Валюта рахунку	UAH
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ПАТ "КРЕДИТ ЄВРОПА БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	380366
	IBAN	UA303803660000026003010000837
	Валюта рахунку	UAH
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АТ "ПУМБ"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	334851
	IBAN	UA263348510000026007962498758
	Валюта рахунку	UAH

## 2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

### Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Директор	1	Шевченко В.В.

### Інформація щодо посадових осіб

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	директор	Шевченко В.В.			1954	вища	22	ТОВ"Ковчег" 31569627 директор	23.07.2001 безстроково	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	головний бухгалтер	Граб Лариса Степанівна			1967	вища ОИHX у 1988р.	22	ТОВ"Ковчег" 31569627 ТОВ"Ковчег"	07.11.2001 безстроково	Ні

### **3. Структура власності**

://kovcheg-company.kiev.ua/struc-kovcheg.pdf

### **4. Опис господарської та фінансової діяльності**

ТОВ "Ковчег" структурних підрозділів, представництв, філій, дочірніх підприємств не має.

Зміни в організаційній структурі порівнянно з попереднім періодом не відбулося.

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 6

середня чисельність позаштатних працівників які працюють за сумісництвом - 1

Протягом року розміри фонду оплати праці змінювались

ТОВ "Ковчег" не належить ні до яких об'єднань підприємств.

ТОВ "Ковчег" протягом 2024 р. не проводило спільної діяльності з іншими підприємствами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб відсутні.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Термін операційного циклу 1 рік.

До складу малоцінних та швидкозношувальних предметів відносяться матеріальні активи вартістю менше 20000 грн.

Знос малоцінних необоротних активів нараховується в розмірі 100% у першому місяці використання.

Основні засоби відображаються у звітності за фактичною собівартістю. Амортизація основних засобів проводиться у відповідності з Українським податковим законодавством за єдиними встановленими державою нормами.

Нематеріальні активи амортизуються на протязі строка їх корисного життя прямолінійним методом.

Резерви сумнівних боргів обчислюються виходячи з платежостроможності окремих дебіторів.

Резерви майбутніх витрат та платежів не нараховуються.

Запаси обліковуються за собівартістю, яка квалючає витрати на придбання та доставку.

Грошові кошти включають сумму грошей в касі та на розрошунковому рахунку підприємства.

Основні види діяльності емітента :

- Здавання під найм власної та державної нерухомості виробничо-технічного та культурного призначення;

-Здавання під найм власної та державної нерухомості невиробничого призначення;

- Посередницькі послуги під час купівлі, продажу, здавання в оренду та оцінювання нерухомості виробничо-технічного призначення

У поточній діяльності ТОВ"Ковчег" діє на Київському регіональному ринку.

До основних статей реалізації послуг у звітному періоді відноситься здавання у суборенду приміщень торгово-офісного призначення.Основними орендарями торгівельних та офісних площ протягом 2024р. є ТОВ" ОЛЗА", ТОВ "ІНТЕРОКО" та інші.

За останні 5 років діяльності підприємство не здійснювало значних інвестиції або придбань

До складу основних засобів відноситься офісне обладнання яке належить Товариству на правах власності та складають 1538,0 - це відповідно 100% загальної вартості всіх основних засобів.

Переоцінка основних засобів по бухгалтерському обліку в звітному періоді не проводилась.

Нарахування амортизації на основні фонди здійснюється податковим методом, що визначено в Облікової політики підприємства

В звітному періоді активи Товариства під заставою не знаходились. Найближчим часом значних інвестицій чи придбань Товариство не планує

Підприємство у своїй діяльності дотримується норм діючого екологічного законодавства.

Одержані доходи від орендних операцій у поточну діяльність підприємства.

Укладених але не виконаних договорів за звітний період не має

Основним видом господарської діяльності Товариства є отримання доходів від передачі комерційної нерухомості в оренду / суборенду. Зокрема, емітент здійснює здачу в суборенду приміщень торгово - офісного комплексу "Мандарин Плаза", розташованого за адресою: м. Київ, вул. Басейна, 6 . Окрім цього, емітент продовжує будівництво житлового комплексу з паркінгом в межах кварталу, обмеженого вулицями Предславенською, Ульянових та Червоноармійською у Печерському районі м. Києва згідно договору делегування функції замовника.

Сезонний характер виробництва в галузі відсутній.

Напрямок діяльності підприємства не передбачає проведення досліджень та розробок.

#### Інформація щодо отриманих особою ліцензій

№ з/п	Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5	6

1	виконання будівельних робіт	2008-Пч/Т	18.05.2010	Управління державного архітектурно-будівельного контролю м.Киева.	
---	-----------------------------	-----------	------------	---	--

### Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	160,4	158,8	0	0	160,4	158,8
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	160,4	158,8	0	0	160,4	158,8
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	160,4	158,8	0	0	160,4	158,8
Додаткова інформація	<p>Первісна вартість основних засобів склала :</p> <p>на початок звітної періоду 1538,0 тис.грн</p> <p>на кінець звітної періоду 1538,0 тис.грн</p> <p>Сумма нарахованого зносу 1379.2 тис.грн ступень зносу основних засобів 87,26% від первісної вартості</p> <p>До складу основних засобів відноситься офісне обладнання і становить на кінець року 100% від загальної вартості всіх основних засобів.</p> <p>Протягом звітної періоду не відбувалося реалізації основних засобів , переоцінка та ліквідація основних засобів .</p> <p>В звітному році активи Товариства під заставою не знаходились. Найближчим часом значних інвестицій чи придбань Товариство не планує.</p> <p>Витрати на поточний та капітальний ремонти основних засобів у звітному році не здійснювались.</p>					

### Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
0	01.01.2001	0	0	01.01.2001
Зобов'язання за цінними паперами	X	15 396	X	X
у тому числі:				

за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	15 396	X	X
номинал по облігаціям серії А 497/2/05	29.12.2005	0	0	11.03.2011
омінал по облігаціям серії С 73/2/10	02.09.2010	15 396	0	01.08.2016
омінал по облігаціям серії А 71/2/10	02.09.2010	0	0	01.01.2018
омінал по облігаціям серії В 72/2/10	02.09.2010	0	0	01.08.2016
омінал по облігаціям серії D 74/2/10	02.09.2010	0	0	01.01.2018
омінал по облігаціям серії F 76/2/10	02.09.2010	0	0	04.08.2016
омінал по облігаціям серії G 77/2/10	02.09.2010	0	0	15.02.2017
омінал по облігаціям серії J 80/2/10	02.09.2010	0	0	12.04.2017
омінал по облігаціям серії K 81/2/10	02.09.2010	0	0	06.02.2017
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
		0	X	
Фінансова допомога на зворотній основі	X	595 793,6	X	X
		595 793,6	X	
Інші зобов'язання та забезпечення	X	301 821	X	X
		301 821	X	
Усього зобов'язань та забезпечень	X	913 010,6	X	X

#### Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я особи	ПАТ "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	01001, Україна, Шевченківський р- р-н, м.Київ, Б. Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №581322
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Номер телефону	(044)2791278
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	84.11 - Державне управління загального характеру
Вид послуг, які надає особа	депозитарні послуги

**5. Участь в інших юридичних особах**

№ з/п	Повне найменування юридичної особи, в т.ч. її організаційно-правова форма	Місцезнаходження юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/торгівельно го/банківського реєстру	Розмір участі особи (у відсотках)			Активи, які було передано особі
				пряма	опосередкована	сукупна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оболонь інвест Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, Львівська обл. Пустомитівський район. с. Сокільники вул. Дремчука буд.13	43119624	100	0	100	грошові кошти

**II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів**

**1. Цінні папери**

**Інформація про облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні і)	Номінальна вартість, грн	Кількість у випуску, шт.	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість, грн	Процентна ставка за облігації (у відсотках)	Строк виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу у звітному періоді, грн	Дата погашення облігацій
29.12.2005	497/2/05	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA102334 BA08	дисконтні	1 000	300 000	Електронні іменні	300 000 000	0	11/03/11	13	11.03.2011
<p>Додаткова інформація</p> <p>Дисконтні облігації Форма існування - бездокументарна , форма випуску - Іменні ,незабезпечені .У випуску 1 серія у кількості 300000 шт.номінального вартістю 1000,00 грн.Загальна номінальна вартість випуску 300000000,00 грн Найменування органу, що зареєстрував випуск - Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку.Номер свідоцтва про реєстрацію випуску 497/2/05 дата реєстрації випуску 29.12.2005. Відбулось відкрите розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 220848628,00 грн. Розміщення облігацій емітент здійснював самостійно, не користуючись послугами андеррайтера. Лістинг/делістинг облігацій на фондовій біржі не проводився. Мета емісії - поповнення обігових коштів емітента для продовження статутної діяльності , насамперед - для фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p>												

02.09.2010	71/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондовою о ринку	UA400008 5708	цільові	57	622 500	Електрон ні іменні	35 482 50 0	0	0	0	01.01.2018
Серія А номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 71/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 622500 шт номінальною вартістю 57гр. на загальну сумму 35482500.00 грн. Дата погашення облігацій з 01.01.2018-15.07.18. Відбулось відкриття розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 35482500 грн. Розміщення облігацій емітент здійснивав шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФГС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.												
Додаткова інформація												
02.09.2010	72/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондовою о ринку	UA400008 5716	цільові	400	409 110	Електрон ні іменні	163 644 0 00	0	0	0	01.08.2016
серія В номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 72/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 409110 шт номінальною вартістю 400,00 гр. на загальну сумму 163644000,00грн. Дата погашення облігацій з 17.02.2016 по 01.08.16.Відбулось відкриття розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 163644000,00грн Розміщення облігацій емітент здійснивав шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФГС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва. Облігації виключені із Біржового Списку 15.01.14 .Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного , відповідно до умов укладеного з емітентом договору з обов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.Не виконані емітентом зобов'язання відсутні .Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку .												
Додаткова інформація												
02.09.2010	73/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондовою о ринку	UA400008 5724	цільові	80	2 135 678	Електрон ні іменні	170 854 2 40	0	0	0	01.08.2016
серія С номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 73/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 2135678 шт номінальною вартістю 80,00 гр. на загальну сумму 170854240,00грн. Дата погашення облігацій з 16.05.2017 по 02.12.2017.Відбулось відкриття розміщення												
Додаткова інформація												

	<p>облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 170854240,00грн Розміщення облігацій емігент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного , відповідно до умов укладеного з емігентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.</p> <p>Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії С ТОВ "Ковчег" у кількості 2135678 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери"</p> <p>Обсяг не виконаних емігентом зобов'язань - 16406.4тис.грн .Причини невиконання емігентом зобов'язань - незавершене будівництво об'єкту.</p>											
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="470 1668 678 1825">Державна комісія з цінних паперів і фондовою ринку</td> <td data-bbox="470 1512 678 1668">UA400008 5732</td> <td data-bbox="470 1355 678 1512">цільові</td> <td data-bbox="470 1198 678 1355">50</td> <td data-bbox="470 1041 678 1198">373 500</td> <td data-bbox="470 884 678 1041">Електронні іменні</td> <td data-bbox="470 728 678 884">20 542 50 0</td> <td data-bbox="470 571 678 728">0</td> <td data-bbox="470 414 678 571">0</td> <td data-bbox="470 257 678 414">0</td> <td data-bbox="470 127 678 257">01.01.2018</td> </tr> </table>	Державна комісія з цінних паперів і фондовою ринку	UA400008 5732	цільові	50	373 500	Електронні іменні	20 542 50 0	0	0	0	01.01.2018
Державна комісія з цінних паперів і фондовою ринку	UA400008 5732	цільові	50	373 500	Електронні іменні	20 542 50 0	0	0	0	01.01.2018		
<p>Додаткова інформація</p>	<p>серія D номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 74/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 373500 шт номінальною вартістю 50,00 гр. на загальну сумму 20542500 00грн. Дата погашення облігацій з 01.01.18 по 17.07.2018.Відбулось відкриття розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 20542500,00грн Розміщення облігацій емігент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної не житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного , відповідно до умов укладеного з емігентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії D ТОВ "Ковчег" у кількості 373500 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери".</p> <p>Не виконані емігентом зобов'язання відсутні .Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку.</p>											
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1125 1512 1332 1825">Державна комісія з цінних паперів і фондовою ринку</td> <td data-bbox="1125 1355 1332 1512">UA400012 4382</td> <td data-bbox="1125 1198 1332 1355">цільові</td> <td data-bbox="1125 1041 1332 1198">80</td> <td data-bbox="1125 884 1332 1041">2 135 678</td> <td data-bbox="1125 728 1332 884">Електронні іменні</td> <td data-bbox="1125 571 1332 728">170 854 0 00</td> <td data-bbox="1125 414 1332 571">0</td> <td data-bbox="1125 257 1332 414">0</td> <td data-bbox="1125 127 1332 257">01.01.2018</td> </tr> </table>	Державна комісія з цінних паперів і фондовою ринку	UA400012 4382	цільові	80	2 135 678	Електронні іменні	170 854 0 00	0	0	01.01.2018	
Державна комісія з цінних паперів і фондовою ринку	UA400012 4382	цільові	80	2 135 678	Електронні іменні	170 854 0 00	0	0	01.01.2018			
<p>Додаткова інформація</p>	<p>серія F номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 76/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 2135678 шт номінальною вартістю 80,00 гр. на загальну сумму 170854000,00 грн. Дата погашення облігацій з 17.02.16 по 04.08.16.Відбулось відкриття розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 170854000,00грн Розміщення облігацій емігент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p>											

	<p>Згідно Протоколу №61 Засідання Правління ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 30.07.14 року облігації внесені у другий рівень лістингу у кількості 2135678 шт</p> <p>Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного , відповідно до умов укладеного з емітентом договору з обов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску. Не виконані емітентом зобов'язання відсутні . Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку .</p>											
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="279 1668 486 1825">Державна комісія з цінних паперів і фондової біржі</td> <td data-bbox="279 1512 486 1668">UA400012</td> <td data-bbox="279 1355 486 1512">цільові</td> <td data-bbox="279 1198 486 1355">80</td> <td data-bbox="279 1041 486 1198">480 500</td> <td data-bbox="279 884 486 1041">Електронні іменні</td> <td data-bbox="279 728 486 884">38 440 000</td> <td data-bbox="279 571 486 728">0</td> <td data-bbox="279 414 486 571">0</td> <td data-bbox="279 257 486 414">0</td> <td data-bbox="279 100 486 257">15.02.2017</td> </tr> </table>	Державна комісія з цінних паперів і фондової біржі	UA400012	цільові	80	480 500	Електронні іменні	38 440 000	0	0	0	15.02.2017
Державна комісія з цінних паперів і фондової біржі	UA400012	цільові	80	480 500	Електронні іменні	38 440 000	0	0	0	15.02.2017		
<p>Додаткова інформація</p>	<p>серія G номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 77/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 480500 шт номінальною вартістю 80,00 грн. на загальну сумму 38440000,00 грн. Дата погашення облігацій з 15.02.2017 по 30.08.17. Відбулось відкриття розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 38440000,00грн Розміщення облігацій емітент здійснив шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної не житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного , відповідно до умов укладеного з емітентом договору з обов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску. Лістинг цінних паперів на фондових біржах не проводився. Обсяг не виконаних емітентом зобов'язань - 38440000,00грн .Причини невиконання емітентом зобов'язань - ненастання термін виконання зобов'язань.</p> <p>Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії G ТОВ "Ковчег" у кількості 480500 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери". Не виконані зобов'язання відсутні. Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку .</p>											
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="949 1668 1157 1825">Державна комісія з цінних паперів і фондової біржі</td> <td data-bbox="949 1512 1157 1668">UA400008</td> <td data-bbox="949 1355 1157 1512">цільові</td> <td data-bbox="949 1198 1157 1355">300</td> <td data-bbox="949 1041 1157 1198">19 667</td> <td data-bbox="949 884 1157 1041">Електронні іменні</td> <td data-bbox="949 728 1157 884">5 900 100</td> <td data-bbox="949 571 1157 728">0</td> <td data-bbox="949 414 1157 571">0</td> <td data-bbox="949 257 1157 414">0</td> <td data-bbox="949 100 1157 257">12.04.2017</td> </tr> </table>	Державна комісія з цінних паперів і фондової біржі	UA400008	цільові	300	19 667	Електронні іменні	5 900 100	0	0	0	12.04.2017
Державна комісія з цінних паперів і фондової біржі	UA400008	цільові	300	19 667	Електронні іменні	5 900 100	0	0	0	12.04.2017		
<p>Додаткова інформація</p>	<p>серія J номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 80/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 19667 шт номінальною вартістю 300,00 грн. на загальну сумму 5900000,00 грн. Дата погашення облігацій з 12.04.17 по 28.10.2017. Відбулось відкриття розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 5900000,00грн Розміщення облігацій емітент здійснив шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність 0,01 частку паркувального місця в підземному паркінгу , відповідно до умов укладеного з емітентом договору з обов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.</p> <p>Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії J ТОВ "Ковчег" у кількості 19667 шт.,у зв'язку з невідповідністю</p>											

вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" у категорії позалістингові цінні папери".											
Не виконані емітентом зобов'язання відсутні. Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку.											
02.09.2010	81/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000124366	цільові	300	19 667	Електронні іменні	5 900 100	0	0	12.04.2017
Додаткова інформація											
серія К номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 81/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 19667 шт номінального вартістю 300,00 грн. на загальну сумму 590000,00грн. Дата погашення облігацій з 21.07.2016 по 06.02.2017. Розміщення облігацій емітент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.КиєваВласнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність 0,01 частку паркувального місця в підземному паркінгу, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку, що передбачені умовами випуску.											
Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії К ТОВ "Ковчег" у кількості 19667 шт., у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" у категорії позалістингові цінні папери". Не виконані емітентом зобов'язання відсутні. Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку.											

### Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Обсяг випуску, грн	Вид забезпечення (порука/ застава/ страхування/ гарантія)	Повне найменування поручителя/ страховика/ гаранта	Ідентифікаційний код юридичної особи	Сума забезпечення
1	2	3	4	5	6	7	8
02.09.2010	71/2/10	UA4000085708	35482500	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	35482500
У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповісти за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег" в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.							
Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).							
Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.							
При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.							

02.09.2010	72/2/10	UA400008 5716	16364400 0	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	163644000
Додаткова інформація	<p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p> <p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками зобов'язань з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упушеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>						
02.09.2010	73/2/10	UA400008 5724	17085424 0	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	170854240
Додаткова інформація	<p>ис</p> <p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упушеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від</p>						

	зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.				
02.09.2010	74/2/10	UA400008 5732	20542500	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг" 33058248 20542500
Додаткова інформація	<p>ис У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машинномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>				
02.09.2010	76/2/10	UA400012 4382	17085400 0	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг" 33058248 170854000
Додаткова інформація	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машинномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>				
02.09.2010	77/2/10	UA400012 4341	38440000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг" 33058248 38440000

Додаткова інформація	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та утущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення права власника облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="651 1839 724 1998">80/2/10</td> <td data-bbox="651 1520 724 1839">UA400008 5740</td> <td data-bbox="651 1151 724 1520">5900000</td> <td data-bbox="651 660 724 1151">порука</td> <td data-bbox="651 396 724 660">ТОВ "ЛВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="651 396 724 660">33058248</td> <td data-bbox="651 125 724 396">5900000</td> </tr> </table>	80/2/10	UA400008 5740	5900000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000
80/2/10	UA400008 5740	5900000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000		
Додаткова інформація	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та утущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення права власника облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1295 1839 1369 1998">81/2/10</td> <td data-bbox="1295 1520 1369 1839">UA400012 4366</td> <td data-bbox="1295 1151 1369 1520">5900000</td> <td data-bbox="1295 660 1369 1151">порука</td> <td data-bbox="1295 396 1369 660">ТОВ "ЛВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="1295 396 1369 660">33058248</td> <td data-bbox="1295 125 1369 396">5900000</td> </tr> </table>	81/2/10	UA400012 4366	5900000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000
81/2/10	UA400012 4366	5900000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000		
Додаткова інформація	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної</p>							

вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до умов договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).

Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та утущеної користі власників облігацій.

При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.

Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.

Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.

У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.