

## Титульний аркуш

29.07.2021

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 2

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Директор  
(посада)



Шевченко В.В.  
(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

### Проміжна інформація емітента цінних паперів за 2 квартал 2021 року

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Ковчег
2. Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 31569627
4. Місцезнаходження: 01601, Київська обл., м.Київ, Мечникова 2 ЛітА
5. Міжміський код, телефон та факс: 0442309592, 0442309592
6. Адреса електронної пошти: kovcheg@mandarin.kiev.ua0
7. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення):
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо):  
Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення проміжної інформації

Проміжну інформацію розміщено на  
власному веб-сайті учасника фондового  
ринку

kovcheg-company.kiev.ua

(URL-адреса сторінки)

29.07.2021

(дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у проміжній інформації

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Основні відомості про емітента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | X |
| 3. Інформація про посадових осіб емітента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | X |
| 4. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
| 1) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
| 5. Відомості про цінні папери емітента:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
| 1) інформація про випуски акцій емітента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |
| 2) інформація про облигації емітента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
| 6. Відомості щодо участі емітента в юридичних особах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | X |
| 7. Інформація щодо корпоративного секретаря                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 8. Інформація про вчинення значних правочинів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
| 9. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість                                                                                                                                                                                                                             |   |
| 10. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів та інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі |   |
| 11. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | X |
| 12. Інформація про конвертацію цінних паперів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
| 13. Інформація про заміну управителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| 14. Інформація про керуючого іпотекою                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
| 15. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |
| 16. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
| 17. Інформація про іпотечне покриття:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облигаціями з цим іпотечним покриттям                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облигаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду                                                                                                                                                                              |   |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 18. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
| 19. Проміжна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| 20. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облигацій підприємств,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | X |

виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

21. Проміжна фінансова звітність емітента, складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку X

22. Проміжна фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

23. Висновок про огляд проміжної фінансової звітності, підготовлений аудитором (аудиторською фірмою)

24. Проміжний звіт керівництва X

25. Твердження щодо проміжної інформації X

26. Примітки:

Відсутня інформація: - ТОВ "Ковчег" не є акціонерним товариством, акції не випускались, не викупались, загальні збори акціонерів не проводились; інші цінні папери емітентом не випускались; сертифікати цінних паперів не видавались,

Інформація про похідні цінні папери емітента не заповнено тому, що випуску похідних цінних паперів не було.

ТОВ "Ковчег" не входить до об'єднань підприємств (асоціацій, корпорацій, концернів, консорціумів, інших об'єднань підприємств) чи груп суб'єктів господарювання (фінансово-промислових груп, холдингових компаній тощо).

### III. Основні відомості про емітента

**1. Повне найменування**

Ковчег

**2. Дата проведення державної реєстрації**

26.07.2001

**3. Територія (область)**

м.Київ

**4. Статутний капітал (грн)**

10800

**5. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі**

0

**6. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії**

0

**7. Середня кількість працівників (осіб)**

9

**8. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД**

41.20 - Будівництво житлових і нежитлових будівель

68.32 - Управління нерухомим майном за винагороду аба на основі контракту

68.10 - Купівля та продаж власного нерухомого майна

**9. Органи управління підприємства**

директор

**10. Засновники**

Прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник - фізична особа; найменування, якщо засновник - юридична особа	Місцезнаходження, якщо засновник - юридична особа	Ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник - юридична особа
Шевченко Владислав Володимирович		

Якщо кількість фізичних осіб - засновників емітента перевищує двадцять, зазначається загальна кількість фізичних осіб:

1

**11. Банки, що обслуговують емітента**

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль", МФО 380805

2) IBAN

UA653808050000000026006437921

3) поточний рахунок

UA653808050000000026006437921

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль", МФО 380805

5) IBAN

UA653808050000000026006437921

6) поточний рахунок

UA653808050000000026006437921

### IV. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення
----------------	----------------	-------------	------------------------------------------	-----------------

				дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
виконання будівельних робіт	2008-Пч/Г	18.05.2010	Управління державного архітектурно-будівельного контролю м.Києва.	
Опис	Дозвіл діє до закінчення терміну будівництва			

## V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада  
директор
2. Прізвище, ім'я, по батькові  
Шевченко В.В.
3. Рік народження  
1954
4. Освіта  
вища
5. Стаж роботи (років)  
16
6. Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
ТОВ"Анта", 24942418, ТОВ"Анта"директор
7. Опис  
Шевченко Владислав Володимирович - призначений на посаду директора з 23.07.2001р. згідно протоколу Загальних зборів учасників Товариства № 1 від 23.07.01.Непогашені судимості за злочини, вчинені з корисливих мотивів, чи злочини у сфері господарської, службової діяльності відсутні.

1. Посада  
головний бухгалтер
2. Прізвище, ім'я, по батькові  
Граб Лариса Степанівна
3. Рік народження  
1967
4. Освіта  
вища ОИHX у 1988р.
5. Стаж роботи (років)  
16
6. Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
ТО"Укрексім", 30779287, ТО"Укрексім"
7. Опис  
Призначення на посаду головного бухгалтера Наказом Товариства"Ковчег" №3 від 07.11.01.  
Непогашені судимості за злочини, вчинені з корисливих мотивів, чи злочини у сфері господарської, службової діяльності відсутні.

## VI. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

**1. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента**

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток від користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	166400	X	X
у тому числі:				
кредитна лінія	09.01.2009	166400	10,5	15.12.2015
Зобов'язання за цінними паперами	X	20327,6	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	15396	X	X
номінал по облігаціям серії А 497/2/05	14.05.2006	0	0	11.03.2011
номінал по облігаціям серії А 71/2/10	02.09.2010	0	0	01.01.2018
номінал по облігаціям серії В 72/2/10	02.09.2010	0	0	01.08.2016
номінал по облігаціям серії С 73/2/10	02.09.2010	15396	0	16.05.2017
номінал по облігаціям серії D 74/2/10	02.09.2010	0	0	01.01.2018
номінал по облігаціям серії F 76/2/10	02.09.2010	0	0	04.08.2016
номінал по облігаціям серії G 77/2/10	02.09.2010	0	0	15.02.2017
номінал по облігаціям серії J 80/2/10	02.09.2010	0	0	12.04.2017
номінал по облігаціям серії К 81/2/10	02.09.2010	0	0	06.02.2017
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (усього)	X	4931,6	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	336023,7	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	396553	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	919304,3	X	X
Опис	д/н			

## VII. Відомості про цінні папери емітента

### 2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Строк виплати процентів	Сума виплаченого доходу у звітному періоді (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29.12.2015	497/2/05	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA102334B A08	дисконтні	1000	300000	Бездокументарні іменні	300000000	0	11/03/11	0	11.03.2011
Опис	Дисконтні облігації Форма існування - бездокументарна , форма випуску - іменні ,незабезпечені . У випуску 1 серія у кількості 300000 шт.номінальною вартістю 1000,00 грн.Загальна номінальна вартість випуску 300000000,00 грн Найменування органу, що зареєстрував випуск - Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку.Номер свідоцтва про реєстрацію випуску 497/2/05 дата реєстрації випуску 29.12.2005. Відбулось відкрите розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 220848628,00 грн. Розміщення облігацій емітент здійснював самостійно, не користуючись послугами андеррайтера. Лістинг/делістинг облігацій на фондовій біржі не проводився. Мета емісії - поповнення обігових коштів емітента для продовження статутної діяльності , насамперед - для фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.											
02.09.2010	71/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000085 708	цільові	57	622500	Бездокументарні іменні	35482500	0	0	0	01.01.2018
Опис	Серія А номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 71/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 622500 шт номінальною вартістю 57гр. на загальну суму 35482500.00 грн. Дата погашення облігацій з 01.01.2018-15.07.18. Відбулось відкрите розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 35482500 грн. Розміщення облігацій емітент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва. Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного , відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску. Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії А ТОВ "Ковчег" у кількості 622500 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у											

02.09.2010	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000085	716	цільові	400	409110	Бездокумента рні іменні	163644000	0	0	0	01.08.2016
Опис	<p>другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери". Не виконані емітентом зобов'язання відсутні .Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку .</p> <p>серія В номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 72/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 409110 шт номінальною вартістю 400,00 грн. на загальну сумму 163644000,00грн. Дата погашення облігацій з 17.02.2016 по 01.08.16.Відбулось відкрите розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 163644000,00грн Розміщення облігацій емітент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва. Відділом біржового контролю та лістингу ПФТС облігації включені до Біржового Списку ПФТС без включення до Біржового Реєстру.Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.Не виконані емітентом зобов'язання відсутні .Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку .</p>											
02.09.2010	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000085	724	цільові	80	2135678	Бездокумента рні іменні	170854240	0	0	0	01.08.2016
Опис	<p>серія С номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 73/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 2135678 шт номінальною вартістю 80,00 грн. на загальну сумму 170854240,00грн. Дата погашення облігацій з 16.05.2017 по 02.12.2017.Відбулось відкрите розміщення облігацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 170854240,00грн Розміщення облігацій емітент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.</p> <p>Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії С ТОВ "Ковчег" у кількості 2135678 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери"</p> <p>Обсяг не виконаних емітентом зобов'язань - 16406,4тис.грн. Причини невиконання емітентом зобов'язань - незавершене будівництво об'єкту.</p>											
02.09.2010	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000085	732	цільові	50	373500	Бездокумента рні іменні	20542500	0	0	0	01.01.2018

	паперів і фондового ринку														
Опис	серія D номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 74/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 373500 шт номінальною вартістю 50,00 грн. на загальну сумму 20542500,00грн. Дата погашення облигацій з 01.01.18 по 17.07.2018. Відбулось відкриття розміщення облигацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 20542500,00грн Розміщення облигацій емітент здійснивав шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.	Власнику облигацій надається право при погашенні облигацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії D ТОВ "Ковчег" у кількості 373500 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облигації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалистингові цінні папери".	Не виконані емітентом зобов'язання відсутні .Усі облигації знаходяться на емітентському рахунку.	76/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000124 382	80	2135678	Бездокумента рні іменні	0	0	0	0	0	01.01.2018
Опис	серія F номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 76/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 2135678 шт номінальною вартістю 80,00 грн. на загальну сумму 170854000,00 грн. Дата погашення облигацій з 17.02.16 по 04.08.16. Відбулось відкриття розміщення облигацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 170854000,00грн Розміщення облигацій емітент здійснивав шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.	Згідно Протоколу№61 Засідання Правління ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 30.07.14 року облигації внесені у другий рівень лістингу у кількості 2135678 шт	Власнику облигацій надається право при погашенні облигацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної житлової площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску. .Не виконані емітентом зобов'язання відсутні .Усі облигації знаходяться на емітентському рахунку .	77/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000124 341	80	480500	Бездокумента рні іменні	0	0	0	0	0	15.02.2017
Опис	серія G номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 77/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 480500 шт номінальною вартістю 80,00 грн.														

	<p>на загальну сумму 38440000,00 грн. Дата погашення облигацій з 15.02.2017 по 30.08.17. Відбулось відкриття розміщення облигацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 38440000,00грн Розміщення облигацій емітент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облигацій надається право при погашенні облигацій отримати у власність нерухоме майно , як частину загальної площі будинку, в кількості 0,01 частка метра квадратного, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску „Лістинг цінних паперів на фондових біржах не проводиться». Обсяг не виконаних емітентом зобов'язань - 38440000,00грн .Прийняти невиконання емітентом зобов'язань - ненастав термін виконання зобов'язань.</p> <p>Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії G ТОВ "Ковчег" у кількості 480500 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облигації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери". Не виконані зобов'язання відсутні. Усі облигації знаходяться на емітентському рахунку .</p>											
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="512 1832 719 1951">80/2/10</td> <td data-bbox="512 1671 719 1832">Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку</td> <td data-bbox="512 1509 719 1671">UA4000085740</td> <td data-bbox="512 1391 719 1509">цільові</td> <td data-bbox="512 1252 719 1391">300</td> <td data-bbox="512 1113 719 1252">19667</td> <td data-bbox="512 775 719 1113">Бездокумента рні іменні</td> <td data-bbox="512 591 719 775">0</td> <td data-bbox="512 430 719 591">0</td> <td data-bbox="512 246 719 430">0</td> <td data-bbox="512 103 719 246">12.04.2017</td> </tr> </table>	80/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000085740	цільові	300	19667	Бездокумента рні іменні	0	0	0	12.04.2017
80/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000085740	цільові	300	19667	Бездокумента рні іменні	0	0	0	12.04.2017		
Опис	<p>серія J номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 80/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 19667 шт номінальною вартістю 300,00 грн. на загальну сумму 5900000,00 грн. Дата погашення облигацій з 12.04.17 по 28.10.2017.Відбулось відкриття розміщення облигацій на внутрішньому ринку України на загальну суму 5900000,00грн Розміщення облигацій емітент здійснював шляхом відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.</p> <p>Власнику облигацій надається право при погашенні облигацій отримати у власність 0,01 частку паркувального місця в підземному паркінгу , відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку , що передбачені умовами випуску.</p> <p>Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії J ТОВ "Ковчег" у кількості 19667 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облигації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери".</p> <p>Не виконані емітентом зобов'язання відсутні . Усі облигації знаходяться на емітентському рахунку .</p>											
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1161 1832 1369 1951">81/2/10</td> <td data-bbox="1161 1671 1369 1832">Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку</td> <td data-bbox="1161 1509 1369 1671">UA4000124366</td> <td data-bbox="1161 1391 1369 1509">цільові</td> <td data-bbox="1161 1252 1369 1391">300</td> <td data-bbox="1161 1113 1369 1252">19667</td> <td data-bbox="1161 775 1369 1113">Бездокумента рні іменні</td> <td data-bbox="1161 591 1369 775">0</td> <td data-bbox="1161 430 1369 591">0</td> <td data-bbox="1161 246 1369 430">0</td> <td data-bbox="1161 103 1369 246">12.04.2017</td> </tr> </table>	81/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000124366	цільові	300	19667	Бездокумента рні іменні	0	0	0	12.04.2017
81/2/10	Державна комісія з цінних паперів і фондового ринку	UA4000124366	цільові	300	19667	Бездокумента рні іменні	0	0	0	12.04.2017		
Опис	<p>серія K номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 81/2/10 дата реєстрації випуску 02.09.2010. у серії 19667 шт номінальною вартістю 300,00 грн. на загальну сумму 5900000,00грн. Дата погашення облигацій з 21.07.2016 по 06.02.2017.Розміщення облигацій емітент здійснював шляхом</p>											

відкритого аукціону у відповідності до Правил ПрАТ "Фондова біржа ПФТС". Мета емісії - фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в Печерському районі м.Києва.Власнику облігацій надається право при погашенні облігацій отримати у власність 0,01 частку паркувального місця в підземному паркінгу, відповідно до умов укладеного з емітентом договору з зобов'язанням резервування нерухомого майна в строки та у порядку, що передбачені умовами випуску.

Згідно до Протоколу №52 Засідання Котирувальної комісії ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа" від 03.03.14 було ухвалено виключити з другого рівня лістингу Облігації цільові іменні серії К ТОВ "Ковчег" у кількості 19667 шт.,у зв'язку з невідповідністю вимогам перебування у другому рівні лістингу та залишити облігації у біржовому списку ПАТ"Київська міжнародна фондова біржа " у категорії позалістингові цінні папери".Не виконані емітентом зобов'язання відсутні .Усі облігації знаходяться на емітентському рахунку .

## **VIII. Відомості щодо участі емітента у юридичних особах**

1. Найменування  
Оболонь інвест
2. Організаційно-правова форма  
Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи  
43119624
4. Місцезнаходження  
Україна, Львівська обл. Пустомитівський район. с. Соkільники вул. Яремчука буд13
5. Опис  
ТОВ "Ковчег " придбало частку у статутному капіталі ТОВ "Оболонь інвест" у розмірі 100% яке знаходиться за адресою :Україна, Львівська обл. Пустомитівський район. с. Соkільники вул. Яремчука буд13

### ХІІІ. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Обсяг випуску (грн)	Вид забезпечення (порука/страхування/гарантія)	Найменування поручителя/страховика/гаранта	Ідентифікаційний код юридичної особи	Сума забезпечення
1	2	3	4	5	6	7	8
02.09.2010	71/2/10	UA4000085708	35482500	порука	ТОВ"ЛВ-Холдінг"	33058248	35482500
Опис	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>						
02.09.2010	72/2/10	UA4000085716	163644000	порука	ТОВ"ЛВ-Холдінг"	33058248	163644000
Опис	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право</p>						

	<p>вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання. Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням. Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя. У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="486 1624 566 1825">73/2/10</td> <td data-bbox="486 1422 566 1624">UA40000857 24</td> <td data-bbox="486 1220 566 1422">170854240</td> <td data-bbox="486 1019 566 1220">порука</td> <td data-bbox="486 817 566 1019">ТОВ "ЛІВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="486 616 566 817">33058248</td> <td data-bbox="486 414 566 616">170854240</td> </tr> </table> <p>ис У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами. Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць). Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій. При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання. Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням. Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя. У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>	73/2/10	UA40000857 24	170854240	порука	ТОВ "ЛІВ-Холдінг"	33058248	170854240
73/2/10	UA40000857 24	170854240	порука	ТОВ "ЛІВ-Холдінг"	33058248	170854240		
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1045 1624 1125 1825">74/2/10</td> <td data-bbox="1045 1422 1125 1624">UA40000857 32</td> <td data-bbox="1045 1220 1125 1422">20542500</td> <td data-bbox="1045 1019 1125 1220">порука</td> <td data-bbox="1045 817 1125 1019">ТОВ "ЛІВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="1045 616 1125 817">33058248</td> <td data-bbox="1045 414 1125 616">20542500</td> </tr> </table> <p>ис У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами. Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць). Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій. При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p>	74/2/10	UA40000857 32	20542500	порука	ТОВ "ЛІВ-Холдінг"	33058248	20542500
74/2/10	UA40000857 32	20542500	порука	ТОВ "ЛІВ-Холдінг"	33058248	20542500		

	<p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням. Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя. У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="384 1630 451 1825">76/2/10</td> <td data-bbox="384 1435 451 1630">UA40001243 82</td> <td data-bbox="384 1178 451 1435">170854000</td> <td data-bbox="384 920 451 1178">порука</td> <td data-bbox="384 663 451 920">ТОВ "ЛВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="384 405 451 663">33058248</td> <td data-bbox="384 132 451 405">170854000</td> </tr> </table>	76/2/10	UA40001243 82	170854000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	170854000
76/2/10	UA40001243 82	170854000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	170854000		
Опис	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами. Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць). Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій. При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання. Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням. Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя. У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1011 1630 1078 1825">77/2/10</td> <td data-bbox="1011 1435 1078 1630">UA40001243 41</td> <td data-bbox="1011 1178 1078 1435">38440000</td> <td data-bbox="1011 920 1078 1178">порука</td> <td data-bbox="1011 663 1078 920">ТОВ "ЛВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="1011 405 1078 663">33058248</td> <td data-bbox="1011 132 1078 405">38440000</td> </tr> </table>	77/2/10	UA40001243 41	38440000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	38440000
77/2/10	UA40001243 41	38440000	порука	ТОВ "ЛВ-Холдінг"	33058248	38440000		
Опис	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами. Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиномісць). Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій. При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання. Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p>							

	<p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="347 1630 419 1825">80/2/10</td> <td data-bbox="347 1435 419 1630">UA40000857 40</td> <td data-bbox="347 1240 419 1435">5900000</td> <td data-bbox="347 1046 419 1240">порука</td> <td data-bbox="347 851 419 1046">ТОВ"ЛВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="347 656 419 851">33058248</td> <td data-bbox="347 461 419 656">5900000</td> </tr> </table>	80/2/10	UA40000857 40	5900000	порука	ТОВ"ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000
80/2/10	UA40000857 40	5900000	порука	ТОВ"ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000		
Опис	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиноміст).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p> <p>У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.</p>							
02.09.2010	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="978 1630 1050 1825">81/2/10</td> <td data-bbox="978 1435 1050 1630">UA40001243 66</td> <td data-bbox="978 1240 1050 1435">5900000</td> <td data-bbox="978 1046 1050 1240">порука</td> <td data-bbox="978 851 1050 1046">ТОВ"ЛВ-Холдінг"</td> <td data-bbox="978 656 1050 851">33058248</td> <td data-bbox="978 461 1050 656">5900000</td> </tr> </table>	81/2/10	UA40001243 66	5900000	порука	ТОВ"ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000
81/2/10	UA40001243 66	5900000	порука	ТОВ"ЛВ-Холдінг"	33058248	5900000		
Опис	<p>У відповідності до Договору Поручитель зобов'язується перед власниками облігацій відповідати за виконання емітентом обов'язків з погашення іменних цільових облігацій, в повному обсязі суми заборгованості у відповідності до умов розміщення іменних цільових облігацій ТОВ "Ковчег", в сумі загальної номінальної вартості облігацій грошовими коштами.</p> <p>Поручитель несе солідарну відповідальність з емітентом перед власниками облігацій за виконання зобов'язань зі сплати загальної номінальної вартості облігацій, у разі коли емітент буде не в змозі виконати зобов'язання з погашення облігацій шляхом передачі власникам облігацій нерухомого майна у відповідності до укладених з емітентом договорів з зобов'язанням резервування нерухомого майна (квартир, офісів та машиноміст).</p> <p>Відповідальність Поручителя обмежується сумою заборгованості зі сплати загальної номінальної вартості облігацій і не покриває суму нарахованих штрафних санкцій, штрафів, та упущеної користі власників облігацій.</p> <p>При виконанні Поручителем зобов'язань зі сплати заборгованості, власник облігацій зобов'язаний переуступити Поручителю своє право вимоги до емітента і передати документи, що підтверджують це право в розмірі виконаного Поручителем зобов'язання.</p> <p>Поручитель зобов'язується виконати зобов'язання, у грошовій формі на протязі строку позовної давності за цим зобов'язанням.</p> <p>Поручитель після належного виконання поруки може переуступити право вимоги до емітента третій особі на розсуд поручителя.</p>							

	У випадку непогашення облігацій емітентом, власники облігацій мають право звернутися до поручителя з заявою про факт непогашення облігацій емітентом. Для підтвердження права власника облігацій на погашення облігацій, власник облігацій повинен надати поручителю виписку від зберігача про переказ облігацій на рахунок емітента для погашення із зазначенням кількості та номінальної вартості облігацій, що пред'явлені для погашення.
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)**

ТОВ "Ковчег" здійснює фінансування будівництва житлового комплексу з паркінгами в межах кварталу обмеженого вулицями Предславинською, Ульянових та Червоноармійською у Печерському районі м.Києва. Ступень готовності об'єкта 75% :

Станом на кінець кварталу побудовано підземний паркінг, чотириповерхова стілобатна частина будівлі, I житлова башта-завершується зведення , II житлова башта та III житлова башта зведені до 23-го поверху.

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ**  
суб'єкта малого підприємництва

		<b>Дата (рік, місяць, число)</b>	<b>КОДИ</b>
		за ЄДРПОУ	2021.07.01
		за КОАТУУ	31569627
<b>Підприємство</b>	Ковчег	за КОПФГ	8038200000
<b>Територія</b>	м.Київ, Печерський р-н		
<b>Організаційно-правова форма господарювання</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КВЕД	240
<b>Вид економічної діяльності</b>	Будівництво житлових і нежитлових будівель		41.20

**Середня кількість працівників, осіб: 8**  
**Одиниця виміру:** тис.грн. з одним десятковим знаком  
**Адреса, телефон:** 01601, м.Київ, Мечникова 2 ЛітА, 0442309592

**1. Проміжний баланс**  
на 30.06.2021 р.  
Форма №1-м

Код за ДКУД | 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	290	306,2
Основні засоби	1010	193,8	206,1
первісна вартість	1011	1524,3	1533,5
знос	1012	(1330,5)	(1327,4)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	42682,4	42682,4
Інші необоротні активи	1090	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	1095	43166,2	43194,7
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси:	1100	290864,8	290867,1
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	63672,2	53116
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	1494,3	2293,4
у тому числі з податку на прибуток	1136	1490	1490
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	324578	333412,8
Поточні фінансові інвестиції	1160	6520,1	6520,1
Гроші та їх еквіваленти	1165	4090	1931,9
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	49790,5	50438,4
<b>Усього за розділом II</b>	1195	741009,9	738579,7
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>			
Баланс	1200	0	0
	1300	784176,1	781774,4

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	10,8	10,8
Додатковий капітал	1410	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-143404,3	-137540,7
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
<b>Усього за розділом I</b>	1495	-143393,5	-137529,9
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>	1595	41163,4	41116,1
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	234395,4	207360,7
товари, роботи, послуги	1615	62056,1	35724,1
розрахунками з бюджетом	1620	242,9	0
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	589711,8	635103,4
<b>Усього за розділом III</b>	1695	886406,2	878188,2
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	1700	0	0
<b>Баланс</b>	1900	784176,1	781774,4

**2. Проміжний звіт про фінансові результати**  
за перше півріччя 2021 року  
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	127044,4	112080,1
Інші операційні доходи	2120	4961,6	8352,7
Інші доходи	2240	646	761,4
<b>Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)</b>	2280	132652	121194,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(120912,8)	(104158,8)
Інші операційні витрати	2180	(5666,7)	(31768,7)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	2285	(126579,5)	(135927,5)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	6072,5	-14733,3
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)</b>	2350	6072,5	-14733,3

Керівник  Шевченко В.В.

Головний бухгалтер  Граб Л.С.

## **XV. Проміжний звіт керівництва**

Важливих подій в діяльності підприємства впродовж звітного періоду не відбулося

Д/Н

## **XVI. Твердження щодо проміжної інформації**